



ЛОТ № 223574
РОССИЯ, МОСКВА, 2-Й КОЖЕВНИЧЕСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 12

Сдается офис
596 416 рублей

Предлагается в аренду офисный блок на третьем этаже бизнес-центра класса В "Горизонт", расположенного по адресу: 2-й Кожевнический переулок, дом 12. Помещение полностью подготовлено к въезду и эксплуатации, оснащено стандартной отделкой. Арендная плата не включает расходы на электроэнергию, телефонную связь, доступ в Интернет и уборку помещения, которые оплачиваются отдельно. Обеспечивается круглосуточный доступ в здание. Бизнес-центр "Горизонт" имеет удобное расположение в непосредственной близости от станций метро "Павелецкая" и "Крестьянская застава". Удобная транспортная доступность позволяет легко выехать на Дербеневскую набережную, Садовое кольцо и Третье транспортное кольцо. Есть еще площадь по этому же адресу

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Павелецкая	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	10 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	4	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	421 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Наземная	Кинотеатр	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Стоимость парковки	12000 р.	Столовая	Да
Класс здания	В	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Торговая зона	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-01-19 13:54:01

